

ZARZĄDZENIE Nr 0050/141/2024v.  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 1. marca 2024v.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. Miłocińskiej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/1491/2024 z dnia 1 marca 2024.

### W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do  
wyzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 296 obr. 213 obj. KW RZ1Z/00038079/5.
- 2) powierzchnia nieruchomości: 0,2262 ha.
- 3) opis nieruchomości: nieruchomość położona przy ul. Miłocińskiej w Rzeszowie,  
stanowi teren zielony.
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość nie  
jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie  
według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi użytek oznaczony symbolem  
„Bz”- tereny rekreacyjno- wypoczynkowe.
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie  
dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: wysokość czynszu  
rocznej dzierżawy wynosi netto 1908,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: do dnia 31 marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług  
za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem,  
dzierżawę lub użyczenie: dzierżawa nieruchomość o pow. 10 m<sup>2</sup> przeznaczona  
jest na paczkomat, oraz teren niezbędny do korzystania z paczkomatu  
o pow. 20 m<sup>2</sup>.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 marca 2024 r. do dnia 28 marca 2024.